



16.1.2009

TIEDOTE

Kymenlaakson maakuntakaava, maaseutu ja luonto

Maakuntakaavaluonnos oli nähtävillä ja lausunnoilla kesällä 2008. Tämän jälkeen kaavasta saatua palautetta on käsitelty, tehty tarkentavia luontoinventointeja sekä käyty täydentäviä neuvotteluja. Tarkennettu kaava asetetaan ehdotuksena nähtäville ja lausunnoille 19.1.-20.2.2009 väliseksi ajaksi. Lausuntojen ja muistutusten perusteella kaavaan tehdään mahdollisesti vielä tarkennuksia ennen kuin maakuntahallitus esittää kaavaa maakuntavaltuuston hyväksyttäväksi.

Luonnoksesta saatujen lausuntojen ja palautteen jälkeen maakuntakaavaa on tarkennettu seuraavasti:

Pyhtään Munapirtin luontomatkailuun osoitetun alueen rajausta tarkennettiin luontoarvoja huomioiden ja Mäntyniemen alue osoitettiin omalla merkinnällä. Selostuksessa rakentamisen määrästä annettiin mitoitusohje luontoarvojen antamien puitteiden mukaisesti. Matkailualueen viereistä rantaan sijoittuvaa yleisen virkistysalueen laajennettiin.

Tuulivoimatuotantoon soveltuvien alueiden rajauksia tarkennettiin siten, ettei oletettu meluvaikutus missään tilanteessa yllä rakennetuille alueille. Myös selostuksessa tuulivoimatuotantoon soveltuvan alueen määräyksessä esitetään mahdollisten ympäristöhäiriöiden selvittäminen ja rajoitukset voimaloiden toteuttamiselle.

Kiinteiden muinaisjäännösten selvitystyö on valmistunut myös Pohjois-Kymenlaakson osalta ja karttaan merkittiin löydetty kohteet.

Puolustusvoimien Pahkajärven harjoitusalueella ja Vekaranjärven varuskunta-alueella on laajennustarpeita sekä itä- että länsisuunnassa. Kaavaehdotuksessa aluetta on jonkin verran supistettu ja osoitettu osa kulkurajoitusalueena. Toisen Salpausselän Natura 2000 -alueet sekä alueen geologiset arvot edellyttävät, että puolustusvoimien alueiden käyttö suunnitellaan siten, etteivät nämä arvot vaarannu. Tämän vuoksi osalle aluetta on annettu kaavamääräys. Utin alueella lentotoiminnan sekä ampumarata-alueen melualueen rajausta on tarkennettu. Etelä-Kymenlaaksossa puolustusvoimien harjoittelualueita kasvattaa Virolahden Harjun metsätilan laaja alue. Aluerajusta on supistettu eteläosaltaan ja annettu kaavamääräys, joka edellyttää Harjun oppimiskeskuksen opetuskäytön huomioon ottamista.



Maa-aineistenoton osalta maakuntakaavan aluekäyttöratkaisut perustuvat POSKI -selvitykseen (Pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen – Kymenlaakson loppuraportti, Kaakkois-Suomen ympäristökeskus 2004). Palautteen perusteella mukaan on otettu myös joitakin aluerakenteellisesti edullisia potentiaalisia maa-ainesalueita.

Turpeenottoalueiksi on varattu uusina turvealueina ainoastaan jo ojitettuja soita, joiden luonnontilaisuus on pitkälti muutettu. Alueiden luonnontilaisuus on selvitetty ja joitakin alueita on jätetty sen perusteella osoittamatta tai rajausta on supistettu.

Virkistys- ja suojelualueverkoston osalta tehtiin pieniä muutoksia ja tarkistuksia eri puolilla Kymenlaaksoa. Esimerkiksi retkeilysatamien paikkatiedot sekä Virolahden Hurpun ja Pyhtään Munapirtin virkistysaluevaraukset on tarkistettu. Uusi virkistysalue on osoitettu Virolahden Tuuholmi -saaren ympäristöön.

Kajasuon alueelle Haminan, Kotkan ja Kouvolan rajalle ei enää osoiteta Vehkaojansuon suojelualuevarausta, sillä alue on turvetuotannon käytössä.

Maa- ja metsätalousvaltaisia alueita, joilla on erityisiä ympäristöarvoja (MY-aluevaraus), on tarkistettu ja näitä aluevarauksia on pienennetty mm. Haminan alueella. Haminan pohjoispuolelle on kaavaehdotuksessa osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta.

Haminan Summan tilaa vaativan kaupan sijoittumisen mahdollistamaa työpaikka-aluetta on täydennetty vähittäiskaupan suuryksikkö –merkinnällä.

Moottoritie –varaus Hamina-Vaalimaa kolmesta vaihtoehdosta on ehdotukseen valittu ns. pohjoisin vaihtoehto ja valtatie 6:n Utin kohdalla on tielinjavaraus nykyisen valtatieen kohdalla liittymäjärjestelyineen. Kolmesta uudesta laivaväylälinjauksesta Pietarin suuntaan on ehdotuksessa läntisin vaihtoehto. Rautatieliikenteen yhteystarvemerkinä Koskenkylä-Kouvola on lisätty kaavaan.

Valkealan kirkonkylän pohjoispuolelle on lisätty Yrttikankaan ampumaurheilukohde.

Lisätietoja kaavasta antaa suunnittelujohtaja Ari Pietarinen 050 067 7286